PUBLICIDADE LEGAL

Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa JORNAL TODODIA em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA**. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link *https://publicidadelegal.tododia.com.br*

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
ASSOCIAÇÃO DOS ADQUIRENTES DE LOTES DO LOTEAMENTO JARDIM FIRENZE
DE SANTA BÁRBARA D'OESTE

O **Presidente da Diretoria Executiva** da **Associação dos Adquirentes de Lotes do Loteamento Jardim Firenze de Santa Bárbara d'Oeste**, no uso das atribuições legais e estatutárias que lhe conferem os Artigos 20 e 37 do Estatuto Social, convoca o(a)s Senhore(a)s Associado(a)s, proprietários ou titulares de direitos aquisitivos de lotes, **quites com suas obrigações sociais**, para se reunirem em **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, a ser realizada no dia **12 de novembro de 2026 (quinta-feira)** com início às **18h30 (dezoito horas e trinta minutos)** e, em segunda convocação com qualquer número de presentes, às **19h (dezenove horas)**.

DATA: 12/11/2026 – Quinta-feira

LOCAL: Salão de Festas do Residencial Firenze

PAUTA ÚNICA:

1. **Apresentação, Deliberação e Votação sobre a nova taxa associativa para o ano de 2027;**
2. **Apresentação, Deliberação e Votação sobre Investimento para construção de uma quadra poliesportiva, com definição da forma de captação de recursos – Valor R$ 270.000,00 em 12 (doze) parcelas de R$ 55,14 cada uma (Necessário quórum qualificado da maioria absoluta dos associados – Artigo 4.2., § 2º, II do Regulamento Interno);**
3. **Apresentação, Deliberação e Votação sobre Investimento para a pintura do muro da Associação, com definição da forma de captação de recursos – Valor R$ 295.000,00 em 12 (doze) parcelas de R$ 60,25 cada uma;**
4. **Apresentação, Deliberação e Votação sobre Investimento para reforma na pintura de todos os prédios da Associação (3 Quiosques, Academia, Salões de festa, Portaria principal, Portaria de serviço, Prédio administrativo), com definição da forma de captação de recursos – Valor R$ 105.000,00 em 12 (doze) parcelas de R$ 21,44 cada uma;**
5. **Apresentação, Deliberação e Votação sobre os recursos de multas apresentadas até a presente data;**
6. **Apresentação dos projetos executados em 2026.**

OBSERVAÇÕES:

Os Associados, com despesas associativas em atraso não terão direito a voto e nem a manifestação, portanto orientamos a confirmação prévia com a administradora;

Conforme previsto no Parágrafo Único, do Artigo 8º do Estatuto Social, os associados que estejam em débito com suas contribuições sociais, ficam vedado o exercício dos direitos estabelecidos no referido Artigo, especialmente os previstos nas alíneas "c" e "d";

Os associados que não puderem participar da Assembleia, por motivos devidamente comprovados, poderão fazer-se representados por outro associado mediante procuração com firma reconhecida, desde que ambos estejam em pleno gozo de seus direitos sociais, ficando vedada a cumulação de mais de 01 (uma) procuração por representante (Artigo 11° do Estatuto Social);

Procurações com assinatura digital: As procurações assinadas digitalmente deverão ser encaminhadas, obrigatoriamente em seu arquivo eletrônico original, para o e-mail gerencia.emerson@gk.com.br, até as 17h do dia 11/11/2026, para conferência e validação prévia da assinatura eletrônica. Para possibilitar a validação, não deverão ser encaminhados documentos impressos e posteriormente digitalizados, fotografias, prints de tela ou arquivos gerados a partir da impressão do documento originalmente assinado eletronicamente, uma vez que esses procedimentos podem eliminar os elementos necessários à conferência da assinatura digital. **Não serão aceitas cópias de procuração com assinatura digital no momento da assembleia, exceto se o arquivo eletrônico tiver sido enviado previamente para a administradora na forma acima indicada.**

A ausência do associado implica em concordância tácita com as deliberações tomadas na assembleia.

Santa Bárbara d'Oeste, 27 de outubro de 2026.

rgoliveria@suzano.com.br
D4Sign
Robson G. de Oliveira
Assinado

Robson Gomes de Oliveira
Presidente da Diretoria Executiva da Associação

D4Sign 01a18260-0040-7760-8b76-66d2c15725fe - Para confirmar as assinaturas acesse https://secure.d4sign.com.br/verificar
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2. Brasil

EDITAL JD FIRENZE pdf

Código do documento 01a18260-0040-7760-8b76-66d2c15725fe

Assinaturas

REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196
Certificado Digital
editais@tododia.com.br
Assinou

Eventos do documento

28 Oct 2026, 08:58:18
Documento 01a18260-0040-7760-8b76-66d2c15725fe **criado** por ROBERTO ROMI ZANAGA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email:editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2026-10-28T08:58:18-03:00

28 Oct 2026, 08:59:56
Assinaturas **iniciadas** por ROBERTO ROMI ZANAGA (189ef25c-96e9-45dc-87d3-d9ef6343cdfb). Email: editais@tododia.com.br. - DATE_ATOM: 2026-10-28T08:59:56-03:00

28 Oct 2026, 09:00:37
ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196 **Assinou** Email: editais@tododia.com.br. IP: 187.90.181.212 (ip-187-90-181-212.user.vivozap.com.br porta: 31942). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC VALID RFB v5,CN=REDE CIDADE DE AMERICANA LTDA:43984640000196. - DATE_ATOM: 2026-10-28T09:00:37-03:00

Hash do documento original
(SHA256):ae70dbcb4bc5040385aef2baad56d205a43c9f00806c4507d99c2d0f92c4cee7
(SHA512):556faadc5346b21c5de36016acea25a2eb0b38be050a53c22eb4bd59b5bf89298538d7efe41935440ba9205fb9f75fb00b08ff2efae107088f24dc2e70231ef5

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign
Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL
Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.